

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in concessione del compendio retroportuale di Porto Margreth, comprensivo dei beni strumentali, nella zona industriale dell'Aussa-Corno in Comune di San Giorgio di Nogaro (UD).  
CIG **73318165F6**.

### **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Consorzio per lo Sviluppo Industriale del Friuli Centrale (dal 01.01.2018 il Consorzio assumerà la definizione di Consorzio di Sviluppo Economico del Friuli mantenendo invariato la sede ed il codice fiscale e partita IVA) con sede a Udine in Via Cussignacco n. 5, codice fiscale e partita IVA n. 00458850302 - Numero telefonico: 0432/506285 - Telefax: 0432/510392 - Indirizzo di posta elettronica certificata: [consorzio.ziu@legalmail.it](mailto:consorzio.ziu@legalmail.it) - Sito Internet: [www.ziu.it](http://www.ziu.it);
- 2) Riserva: l'appalto non è riservato a categorie protette; l'esecuzione non è riservata nell'ambito di programmi di occupazione protetti;
- 3) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) Forma dell'appalto: concessione di servizi.
- 5) Luogo di prestazione dei servizi: Comune di San Giorgio di Nogaro (Prov. UD) – Via Enrico Fermo, s.n. – Zona Industriale.
- 6) Categoria del servizio e sua descrizione: concessione dell'area retroportuale per consentire l'effettuazione di operazioni e servizi portuali, comprensivo della concessione dei beni strumentali per un periodo di anni 6 (sei) eventualmente prorogabile di ulteriori anni 6 (sei) - vedi schema di contratto.
- 7) Numero di riferimento della nomenclatura: CPV 63110000-3;
- 8) Importo base d'asta: € 200.000,00.= per ciascun lotto.
- 9) Ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 si precisa che alla conclusione delle operazioni di gara verranno individuati due concessionari a cui verranno affidati la gestione del compendio retro-portuale di Porto Margreth, con le modalità stabilite nel disciplinare e negli schemi di contratto di appalto.
- 10) Proroga tecnica opzionale e relativa durata: mesi 6 (sei) qualora necessario all'individuazione del nuovo concessionario.
- 11) Varianti: non sono ammesse varianti, fatto salvo quanto stabilito nel disciplinare di gara.

CM/cm

Udine, li 27.12.2017

Prot. N. 2349

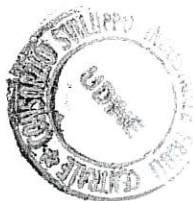
- 12) Condizioni particolari: nessuna.
- 13) a) Termine per la ricezione delle offerte: giorno **25.01.2018** ore **12.00**.  
b) Indirizzo cui devono essere trasmesse le offerte: vedi punto 1).  
c) Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiana.
- 14) a) Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte: legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.  
b) Data ora e luogo di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **30.01.2018** ore **9.30** presso la Sede consortile di cui al precedente punto 1), la seconda seduta pubblica verrà comunicata direttamente ai concorrenti.
- 15) Cauzioni e garanzie richieste:
- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria di € 24.000,00.= pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di ogni singolo lotto, costituita con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016. L'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione di cui al comma 7 dell'articolo sopraccitato.
  - L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016.
- 16) Modalità essenziali di finanziamento: trattandosi di concessione di servizi ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. vv), la controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e sfruttare economicamente il servizio. Si applica la Parte III<sup>A</sup>, Titolo I° del D.Lgs. n. 50/2016.
- 17) Requisiti richiesti:
- a- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 50/2016 nel rispetto delle condizioni ivi poste.
  - b- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità previsti nel disciplinare di gara;
  - d - Nel caso in cui gli operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 89, del D. Lgs. n. 50/2016 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.
- 18) Validità dell'offerta: giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte;
- 19) Criterio utilizzato per l'aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, con i criteri di valutazione ed i pesi indicati nel disciplinare di gara
- 20) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia, Piazza Unità d'Italia, n. 17, CAP 34121, Città Trieste.

Presentazione di ricorso: entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione degli atti oggetto di informazione.

- 21) Documentazione ed informazioni complementari: si fa rinvio al disciplinare di gara.
- 22) Responsabile del procedimento: t.i. Cleva Maurizio.
- 23) Direttore dell'esecuzione: t.i. Cleva Maurizio.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Cleva Maurizio)



*Clevo Maurizio*